

[snab.click/id*](#)

Предложение в сметный отдел (ОКС, ПТО, СДО)

Компания СОФТСЕТЬ.РФ оф.дистрибьютор ООО «ФГИС ЦС» предлагает к поставке:

- **!** Бланк конъюнктурного анализа (ф.А4): экран без скролла, печать на А4 (Excel);
- Сметные программы: Гранд-Смета и Гектор-Смета.

! **К/Анализ-А4** – разработанный ООО «ФГИС ЦС» бланк конъюнктурного анализа согласно 421-й методике в формате А4. Позволяет вам работать на экране компьютера без горизонтальной прокрутки и печатать к смете таблицу конъюнктурного анализа на бумагу А4 для последующего утверждения.

Цена от **3 000 Р**
Пример формы
Excel [id391309](#)

Гранд-Смета – ведущий программный продукт. Позволяет составлять сметы на СМР и ПИР. Современные формы и функции программы решают все потребности сметчика. Кнопки с названиями команд.

Цена от **27 000 Р**
Прайс-лист с
СНБ [id381781](#)

Гектор-Смета – достойный помощник для сметчика, не уступающий аналогам. Модули ПИР и календарное планирование приобретаются отдельно, за счёт чего сметная программа доступнее по цене. Кнопки с названиями команд.

Цена от **10 000 Р**
Прайс-лист с
СНБ [id381780](#)

Сметы и конъюнктурный анализ на заказ. Мы подобрали специалистов ПИР и СМР:

- Общестроительные, ремонтные, монтажные и пусконаладочные работы;
 - ЖКХ, капремонт оборудования и реставрация, атомная промышленность;
- и оказываем услуги по составлению и экспертизе сметной документации **от 70 Р / позиция.**

Плата взимается не за месяц, а сдельно. Разработка/экспертиза сметы обеспечивается функционалом рабочей группы. Расчеты ведутся ч/з ООО, нет зарплатных налогов, это аутсорсинг.

Обоснование стоимости услуг:

Усредненные затраты на сметчика в СПб и Москве:
з/п 70 000 Р (с учетом НДС) + ЕСН 40% = 100 000 Р / месяц.

В среднем, опытный сметчик, читающий проект, за рабочий день с учетом анализа технологии и подсчета объемов, способен составить смету из 80 норм:

8 ч * 60 мин = 480 мин. / 80 = 6 мин. на расценку, не считая «перекуры».
80 расценок * 22 рабочих дня = получаем месячную смету из 1 760 расценок.
100 000 Р / 1 760 расценок = 57 Р цена одной расценки сметчика.

заказать смету [id391166](#)

Аутсорсинг готов работать по таким ценам в рамках одного проекта. Но, когда сметы небольшие, сметчику 6 мин. на расценку не хватает и цена растет.

Мы работаем от 70 Р / расценка – это цена наемного сметчика, если не загрузить его 1 760 расценками в месяц.

Рабочая группа из заказчика, сметчика и ведущего инженера создается через специальный функционал онлайн-задач без необходимости регистрации. Участники рабочей группы получают специальные ссылки, по которым смогут переходить на страницу проекта без пароля. Закрепите страницу с проектом в браузере и рабочая группа по вашей смете всегда будет на виду.

Онлайн-задачи организуются через Битрикс24, который мы также поставляем.

купить Битрикс24 [id390744](#)

О форме (бланке) конъюнктурного анализа цен строительных ресурсов

Согласно Приказа Министерства строительства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства... **(далее Методика)** с 2021 года в сметную документацию, акты выполненных работ необходимо включать текущую стоимость строительных ресурсов рассчитываемых с применением конъюнктурного анализа **(далее К/Анализ)** по приложению № 1 к Методике.

Результаты конъюнктурного анализа текущих цен формируют на бумажном носителе и/или в форме электронного документа в машиночитаемом формате *.xlsx, *.xls, *.ods, которые затем подписываются составителем и через смету утверждаются уполномоченным лицом.

Стандартная (рекомендуемая) форма конъюнктурного анализа к методике 421/пр разработана таким образом, что вызывает затруднения при вводе информации в таблицу *(бесконечный скролл влево-вправо)*, сложности при анализе уже внесенной информации в таблицу *(из-за скролла невозможно качественно провести визуальный анализ)*.

Последующая качественная проверка результата конъюнктурного анализа не представляется возможным, т.к. при печати на бумагу форма неюзабильна, а при утверждении электронной версии охватить результат формы единым взглядом затруднительно. **Указанные проблемы могут приводить к задержкам в проведении конъюнктурного анализа, ошибкам с включением в смету завышенных данных и обязательно приведут к удорожанию затрат труда организации на проведение конъюнктурного анализа.**

Авторская форма конъюнктурного анализа: «К/Анализ-А4. Оптимизация формы конъюнктурного анализа в строительстве по 326/пр и 421/пр Минстроя до формата А4» права на которую зафиксированы ООО «ФГИС ЦС» соответствующим протоколом **(далее К/Анализ-А4-421/пр)** оптимизирует затраты труда и увеличивает точность результатов, позволяет без скролла работать с исходной табличной информацией на экране монитора, качественно проверять и утверждать результаты конъюнктурного анализа в электронном виде и/или на бумаге.

Форма К/Анализ-А4-421/пр по умолчанию поставляется в формате электронной таблицы *.xlsx, *.xls, *.ods. По отдельной лицензии выходную форму и ее функциональную часть можно открыть в сметной программе или другом программном продукте организации.

Дополнительно к бланку К/Анализ-А4-421/пр предлагаются решения по оптимизации процесса конъюнктурного анализа и обучение. Подробнее о лицензировании [софтсет.рф/кп-ка](http://softset.rf/).

Рис.1 Образец бланка К/Анализ-А4-421/пр (применяется в альбомном исполнении формата А4)

№ по п/п (1)	Код строительного ресурса (2)	Наименование строительного ресурса, затрат <ед.изм.> (3) и (5)	Тек. отпускная цена аналога за ед. с НДС в руб. (7)	Стоимость перевозок и без НДС в руб. за ед. изм. (9)	Сметная цена без НДС в руб. за ед. изм. (10)	Год (11)	Наименование производителя/поставщика <ИНН/КПП> (13) и (14) и (15)	Нас. пункт склада производителя/поставщика (17)	Прозвон (1) / Поставщик (2) (18)
		Полное наименование строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе <ед. изм. строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе> (аналога) (4) и (6)	Тек. отпускная цена с учетом ед.изм. гр.5 без НДС р. (8)	Сред. цена или цена <	Квартал (12)	Короткая ссылка на сайт произв/поставщ ч/з fgiscs.ooo (16)			
X.1	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	1	2	-	-	-	-
			1			-	http://fgiscs.ooo/\$62	-	-
X.2	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	25	50	-	-	-	-
			25			-	http://fgiscs.ooo/\$62	-	-
X.3	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	500,01	550,06	-	-	-	-
			50,05			-	http://fgiscs.ooo/\$62	-	-

X	Шифр КСР	Выберите исследуемый ресурс или раздел 2; 4 уровня (в последнем случае добавьте произвольное название ресурса <ед.изм.>	Сред. цена или цена <	Шифр для сметы сформированный по результатам К/Анализа или СЦ/Анализа
X.1	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	-
X.2	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	-
X.3	SKU	Ресурс аналог <ед. изм.>	-	-